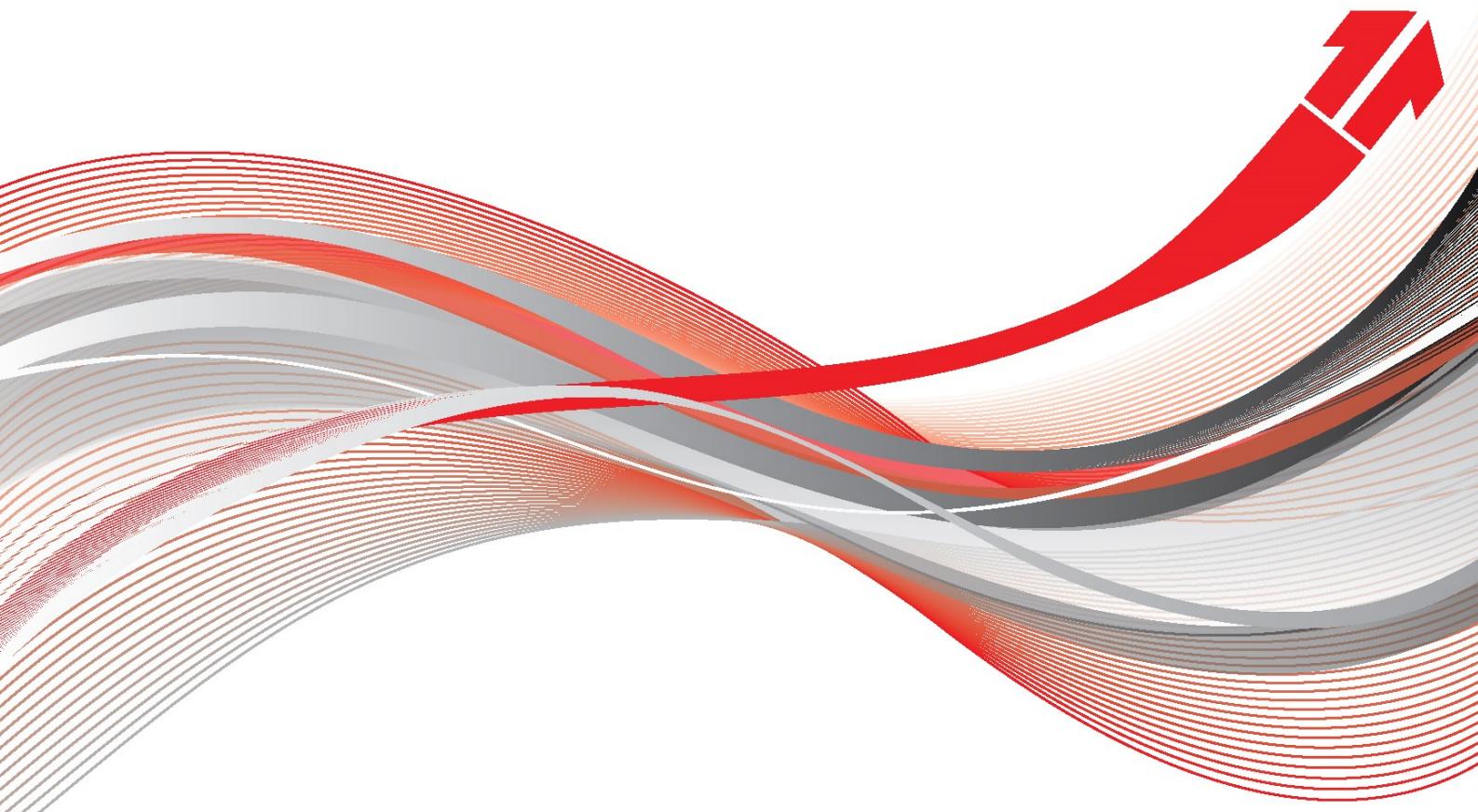


## **POZIV NA OTVORENI SPECIJALISTIČKI SEMINAR**

*Ocena isplativosti investicije  
klijenta iz ugla finansijskih  
institucija*

**Termin: 01. i 02. mart 2018.**



## Opis seminara

Osnovni cilj seminara je da učesnicima omogući dublje razumevanje ocena isplativosti sopstvenih investicija a naročito iz ugla finansijskih institucija. Kroz **analizu novčanih tokova preduzeća** i polazeći od adekvatnog razumevanja same finansijske pozicije preduzeća, sagledavajući parametre zaduženosti, likvidnosti i profitabilnosti pokazaćemo na stav finansijskih institucija prema svakom investicionom zahtevu koji dolazi od strane privrede. Pored navedenog, učesnici će imati priliku da razumeju i nauče **načine projektovanja i ocene budućih novčanih tokova**, a posebno značaj pojma neto novčanog toka i njegovog uticaja na prinosnu snagu preduzeća, kao i načine utvrđivanja **realnog otplatnog kapaciteta**. Navedeno ima poseban značaj u procesu procene kreditne sposobnosti, kao i procesima upravljanja finansijama u samim preduzećima. Osnovne celine koje će biti prezentovane su sledeće:

- ✓ **Ugao gledanja finansijskih institucija na povrat investicije privrede**
- ✓ **Razumevanje osnovnih finansijskih izveštaja** (bilans uspeha, bilans stanja, izveštaj o tokovima gotovine) - fokus na sagledavanju (čitanju) finansijskih izveštaja, bez upotrebe racio analize
- ✓ **Napredne tehnike za analizu finansijskih izveštaja preduzeća** - sa akcentom na racio analizu – adekvatno razumevanje i tumačenje dobijenih parametara
- ✓ **Priprema, analiza i tumačenje neto novčanih tokova** – praktična primena u procesu odobravanja kredita
- ✓ **Analiza, priprema i tumačenje projekcija novčanih tokova** – praktična primena u procesu analize otplatnog kapaciteta preduzeća i time opravdanosti predmetne investicije

## Sadržaj

Kratak sadržaj prikazan po modulima:

### Modul 1 – Razumevanje osnovnih finansijskih izveštaja privrednih društava

- Šta čini set finansijskih izveštaja?
- Kako razumeti bilanse pozicije?
- Na koji način tumačiti promene u bilansim pozicijama i na ispravan način sagledati i oceniti trendove?

### Modul 2 – Kvantitativna (finansijska) analiza

- Analiza racio pokazatelja (profitabilnost, likvidnost, zaduženost, efikasnost, produktivnost)

- Neto obrtni kapital – pojam, uloga i značaj u oceni finansijskog stanja
- Primeri i studije slučaja

### Modul 3 – Sastavljanje Izveštaja o tokovima gotovine

- Indirektna i direktna metoda sastavljanja Izveštaja o tokovima gotovine
- Uloga, načini tumačenja i analiza Izveštaja o tokovima gotovine
- Primeri

### Modul 4 – Sastavljanje izvestaja o budućim novčanim tokovima – projekcija tokova gotovine (*Cash flow Forecast*)

- Osnovne prepostavke na kojima se projekcija zasniva
- Upoznavanje sa *Net cash Flow/DSCR raciom*
- Primeri i studije slučaja

### Modul 5 – Ocena isplativosti investicija

- Vreme povrata investicije
- Odnos DSCR –Racio Fin leverage

## Ciljna grupa

### Finansijske institucije

Poslovi sa pravnim licima:

- Analitičari kreditnog rizika iz organizacionog dela analize i upravljanja kreditnim rizikom
- Kreditni referenti (kreditni analitičari i account menadžeri) iz organizacionog dela poslovanja sa privredom i filijala
- Interni revizori

### Privredna društva

- Zaposleni u organizacionim delovima upravljanja finansijama, analize, kontrolinga i sl.

## Benefiti za učesnika

Razumevanje sveobuhvatnog koncepta kreditne analize sa posebnim akcentom na sagledavanje novčanih tokova. Fokus je na unapređenju stečenih znanja u domenu analize kvantitativnih (finansijskih) pokazatelja preduzeća, a posebno značaja i metoda projektivanja novčanih tokova. Saglasno prethodnom, posebna pažnja će biti posvećena načinima ocene buduće prinosne snage preduzeća, na osnovu analize neto novčanih

## *„Ocena isplativosti investicije klijenta iz ugla finansijskih institucija“*

tokova. Upotrebnu vrednost predmetnog seminara imaju zaposleni u finansijskim institucijama u domenu analize i procene kreditnog rizika, kao i zaposleni u finansijama preduzeća, koji će, pored prilike da budu upoznati sa načinima finansijske analize i projektovanja neto novčanih tokova, imati priliku i da upoznaju principe ocene kreditne sposobnosti iz ugla poslovne banke.

### **Broj učesnika, trajanje i datumi**

- Broj učesnika po grupi: do 15
- Trajanje obuke: 2 dana
- Datum: 01. i 02. mart 2018. godine
- Mesto održavanja: Hotel Šumadija, Šumadijski trg 8, Beograd

### **Trening metode i pristup**

Predmetni in-house trening je predviđen da bude veoma interaktivan i prvenstveno zasnovan na značajnom relevantnom praktičnom iskustvu predavača. Koncept obuke podrazumeva odnos 70% : 30% u korist praktičnog rada, u poređenju sa sticanjem teorijskih osnova.

Metodologija rada sa učesnicima se sastoji od:

- Interaktivnog predavanja i diskusija
- Praktičnih vežbi i studija slučajeva
- Primera
- Pitanja i odgovora

### **Satnica**

08.45 – 09.00 Dolazak učesnika

09.00 – 10.30 **Obuka**

10.30 – 11.00 *Kafe pauza*

11.00 – 12.30 **Obuka**

12.30 – 13.30 *Pauza za ručak - kompletan obrok*

13.30 – 15.00 **Obuka**

15.00 – 15.30 *Kafe pauza*

15.30 – 17.00 **Obuka**

## O nama

Finnok edukacija i konsalting je osnovana sa ciljem profesionalne edukacije u finansijskom i korporativnom sektoru.

Mi okupljamo tim veoma iskusnih predavača iz bankarskog i korporativnog sektora, koji poseduju višegodišnje relevantno iskustvo, što obezbeđuje visok nivo kvaliteta u oblasti profesionalne edukacije za finansijski sektor i privredu, konsalting i realizaciju projekata.

Osnovno usmerenje nam je edukacija u finansijskom sektoru, a prednost naših treninga je što su dizajnirani uvažavajući tržišne trendove i potrebe u finansijskim organizacijama, a sa ciljem maksimalne primenjivosti znanja svakog pojedica učesnika. Treninzi su razrađeni prema modulima i dominantno su zastupljeni praktični primeri.

Naš program za obuku postavlja standarde i omogućava učesnicima da unaprede svoja znanja i veštine, što utiče na unapređenje nivoa uspešnosti kompanije u celini.

FINNOK tim, osim na tržištu Srbije, deluje regionalno, odnosno pokriva i tržišta Bosne i Hercegovine, Crne Gore i Makedonije.

Takođe, razvili smo poseban koncept in-house trening programa, sa ciljem kontinuirane edukacije i maksimizacije učinaka edukacije.

## O predavaču

**Željko Kišić** poseduje više od četrnaest godina bankarskog iskustva stečenog u UniCredit bank Srbija a.d. i Banca Intesa a.d. Beograd. Od 2007. godine zaposlen je u UniCredit bank Srbija a.d. i ima poziciju direktora Direkcije za poslovanje sa srednjim privrednim drustvima (Head of Mid-Market Corporate Division). Osam godina je proveo u organizacionom delu procene kreditnog rizika i bio Direktor Direkcije za kreditna odobrenja za privredu (Head of Corporate Underwriting Division). Željko je nakon završenog Ekonomskog fakulteta u Beogradu stekao zvanje mastera na postdiplomskim studijama i odbranio master rad pod nazivom „Oblast kreditnog rizika u svetlu modernog bankarstva“. Održao je značajan broj treninga u svom domenu ekspertize i učestvovao je na mnogobrojnim međunarodnim i domaćim razvojnim programima i treninzima, u oblasti upravljanja kreditnim rizikom, risk modelovanja, restrukturiranja, sistema unapređenja kvaliteta, liderstva i dr.

## Cena

Cena učešća na seminaru iznosi **350 EUR**, uvećano za PDV (u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NBS na dan profakture), po učesniku.

Cena seminara uključuje štampani trening materijal, sertifikate o učešću, osveženje u pauzama i kompletan obrok za svakog učesnika treninga.

Više informacija o načinu prijavljivanja i profakturi za uplatu možete dobiti putem e-maila:

[office@finnok.com](mailto:office@finnok.com)  
[vojislav.doder@finnok.com](mailto:vojislav.doder@finnok.com)